

# La Place des Hauts Murats

#Enfance / #Logements / #Social / #Publique / #Urbanisme



## INFORMATIONS PROJET

**Maîtrise d'ouvrage :** SA HLM Des Chalets

**Etat d'avancement :** Livré décembre 2020

**Durée des travaux :** 44 mois

**Missions :** BASE + OPC

**Surface :** 3 500 m<sup>2</sup>

**Montant des travaux :**

H.T. : 3 450 000.00 €

**Mandataire :** Projet 310 architectes

**Equipe :**

Hirsh & Zavagno – *Architecte associé*

D'une ville à l'autre... – *Atelier d'urbanisme, de paysage et d'architecture*

Sophie Balas – *Signalétique*

3J Technologies – *Structures*

GIRUS – *Fluides*

Eric Alquié – *Economiste*

Emacoustic – *Acoustique*







### Métamorphose et Catalyseur

Les Hauts Murats – « Emmurés » en Occitan, c'est le site exact où de sinistre mémoire, on enfermait les gens : prisons de l'inquisition, geôles napoléoniennes, cachots de la commune de Toulouse, basses fosses de la Gestapo ... travailler ce site central supposait se confronter à une lourde histoire, ainsi qu'un patrimoine remarquable. Y rendre hommage, en tirer un message d'espoir : c'est le parti pris entre la SA HLM les Chalets et l'équipe d'architectes, avec le programme innovant, en 2009, d'une résidence sociale, intergénérationnelle, un équipement de quartier comprenant une crèche et un jardin ouvert. Changer le regard, ouvrir le site, son histoire et ses briques, ...

Quelques concepts simples ont guidé les 11 ans qu'a duré le chemin : l'écrin des remparts, les passages entre les murs, la mise à distance, la libération du sol, ... Une intervention contemporaine forte et délicate, dont le bronze de la peau d'aluminium dialogue avec la terre cuite des murs et du casson répandu au sol et sur les toitures terrasses. Rappelant le chantier archéologique qui a précédé l'intervention, des passerelles de béton se fauillent au travers de la colonnade de béton qui soutient l'édifice, et relie, « perce muraille » au travers « des Hauts Murs », les deux quartiers Jules Guesde et Salin. Ce trou de souris, ce patrimoine rouvert aux toulousains, est valorisé par une opération sociale, mêlant seniors, étudiants, familles, bébés du quartier, et crée tranquillement un événement dans ce quartier tranquille du cœur de ville.